

Собственникам недвижимого имущества

от ООО «УК САЛЮТ» ОГРН 1227700597410

Адрес: 119571, Россия, г. Москва, Ленинский проспект,
д.158, помещ. 6/1

e-mail: info@uksalut.ru

Информационное письмо

Настоящим ООО «УК САЛЮТ» (далее - Управляющая компания) информирует собственников недвижимого имущества, расположенного в здании по адресу: г. Москва, Ленинский проспект, д.158 о том, что договор аренды земельного участка площадью 18 491 (восемнадцать тысяч четыреста девяносто один) кв.м, кадастровый номер 77:07:0014009:14, имеющий адресный ориентир: г. Москва, пр-кт Ленинский, вл.158, категория земель - земли населенных пунктов; вид разрешенного использования «ЭКСПЛУАТАЦИИ ГОСТИНИЧНОГО КОМПЛЕКСА» – прекращен.

Согласно пункту 6 статьи 39.20 ЗК РФ любой правообладатель помещений в здании вправе обратиться самостоятельно в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду. Размер обязательства по договору аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора в отношении земельного участка будет соразмерен долям в праве на здание, сооружение или помещения в них.